

# КЛІНКЕРНІ ТЕРМОПАНЕЛІ

Інноваційне рішення для утеплення фасаду



ROYAL FACADE



# ПРО НАС

**ТОВ «ТЕРМОПАНЕЛІ»** – провідний український виробник фасадних термопанелей з клінкерною плиткою. Компанія має 12-річний досвід у сфері утеплення і облицювання фасадів, та пропонує сучасні енергоефективні рішення для будівництва.

Клінкерні термопанелі **TM ROYAL FACADE**, поєднують в собі ефективну теплоізоляцію та довговічне облицювання фасадів.

**Компанія дотримується високих стандартів якості та забезпечує європейський рівень продукції.**



# КЛІЄНТИ КОМПАНІЇ

ТОВ «ТЕРМОПАНЕЛІ» співпрацює з різними сегментами ринку, серед яких:

- ✓ **Приватні домогосподарства**, що бажають отримати надійне та естетичне рішення для утеплення фасаду.
- ✓ **Забудовники та девелопери**, які шукають ефективні технології для скорочення витрат на будівництво.
- ✓ **Інвестори**, що зацікавлені у підвищенні рентабельності своїх проєктів.
- ✓ **Мережі будівельних магазинів**, які прагнуть запропонувати своїм клієнтам сучасні фасадні матеріали.
- ✓ **Державні та приватні підприємства**, що впроваджують сучасні енергоефективні технології у свої об'єкти.
- ✓ **Будівельні компанії**, які займаються реконструкцією та новим будівництвом.





# СТРУКТУРА ВЛАСНОСТІ

**Частки статутного капіталу компанії розподілені наступним чином:**

**51%** – Демченко Ірина Валеріївна

**49%** – Демченко Максим Іванович

## **Фінансова прозорість та відповідність законодавству**

**ТОВ «ТЕРМОПАНЕЛІ»** є платником податку на додану вартість (ПДВ) та веде прозору діяльність відповідно до чинного законодавства України.

**ТОВ «ТЕРМОПАНЕЛІ» працює з печаткою.** Директором є Демченко Ірина Валеріївна. Товариство має гривневий і мультивалютний рахунки в АТ "УКРЕКСІМБАНК" , Банк ЛЬВІВ, Кредобанк

## **Переваги співпраці з ТОВ «ТЕРМОПАНЕЛІ»**

- **Прямий виробник** – гарантія якості та контроль на всіх етапах.
- **Гнучка система співпраці для різних категорій клієнтів.**
- **Підтримка забудовників та архітекторів у реалізації проєктів.**
- **Власні виробничі потужності та використання сертифікованих матеріалів.**
- **Доставка по Україні та експорт у країни Європи.**

*ТОВ «ТЕРМОПАНЕЛІ» – це не просто виробник, а надійний партнер у створенні теплих, красивих і довговічних фасадів!*

# ЕКСПОРТНА ДІЯЛЬНІСТЬ

**ТОВ «ТЕРМОПАНЕЛІ»** активно розширює географію продажів, постачаючи термопанелі до різних країн Європи та за її межі.

**Основними закордонними клієнтами є:**

- ✓ **Приватні власники житлових будинків**, що прагнуть європейської якості утеплення.
- ✓ **Торгово-будівельні компанії**, які розширюють свій асортимент якісними фасадними матеріалами.



та інші країни ЄС і світу

# ПРОДУКЦІЯ

**Клінкерні термопанелі Royal Facade** поєднують утеплювач (EPS або XPS пінополістирол) і декоративний оздоблювальний шар з клінкерної плитки, створюючи єдиний міцний елемент фасаду. Панель – містить 5 пластикових закладних елементів рондолей, для зручного монтажу.

Продукція сертифікована, виготовляється з європейських матеріалів (плитка Cerrad, Paradyz, Golden Tile, King Klinker тощо, утеплювач Penoboard XPS та власний EPS) і відповідає найвищим стандартам якості.

**Royal Facade впровадила запатентовану технологію:** клінкерна плитка запресовується в утеплювач під пресом 3 тонни, з використанням поліуретанового клею, що гарантує надійне з'єднання шарів. В результаті кожна плитка витримує навантаження на відрив понад 48 кг – показник надміцної адгезії. Таким чином, термопанелі забезпечують одночасно ефективно утеплення будинку та естетичний, довговічний вигляд фасаду.



# ТЕХНОЛОГІЯ ВИРОБНИЦТВА

**Панель має високий ступінь готовності:** плитка впресовується в основу утеплювача за допомогою пневматичного преса під тиском 10 атмосфер та однокомпонентного еластичного поліуретанового клею.

Під навантаженням клей глибоко проникає в структуру плитки та утеплювача, створюючи міцну і в той же час еластичну конструкцію клейового шва яка не має циклів морозостійкості, а отже має довготривалий термін експлуатації в зонах з різко континентальним кліматом і перепадом температур.



# СЕРТИФІКАЦІЯ ТА ПАТЕНТИ

Технологія виробництва і корисна модель (клинкерна термопанель ТМ Royal Facade) мають патент та усі сертифікати якості і відповідності, з якими можна ознайомитись на сайті компанії за посиланням:

<https://royalfacade.ua/sertyfikaty/>



04.04.2024

Протокол випробувань термопанелей ТМ  
"ROYAL FACADE" на основі EPS



11.04.2024

Сертифікат відповідності



22.09.2020

Сертифікат Golden Tile



11.11.2022

Сертифікат на систему управління якістю





# ПЕРЕВАГИ ТЕРМОПАНЕЛЕЙ ROYAL FACADE

Клінкерна термопанель це  
універсальний композиційний  
матеріал, що одночасно забезпечує:

- Енергоефективність
- Економія енергоресурсів
- Екологічність
- Швидкість і простота монтажу
- Довготривалий термін експлуатації
- Універсальність використання
- Відсутність сезонності робіт
- Не потребує обслуговування фасаду

Три основні функції термопанелей Royal Facade



**Утеплення**



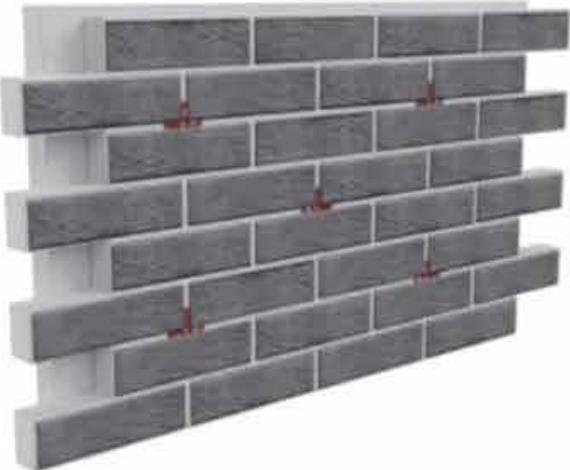










**Захист фасаду від впливу докiлля  
та механiчних пошкоджень**



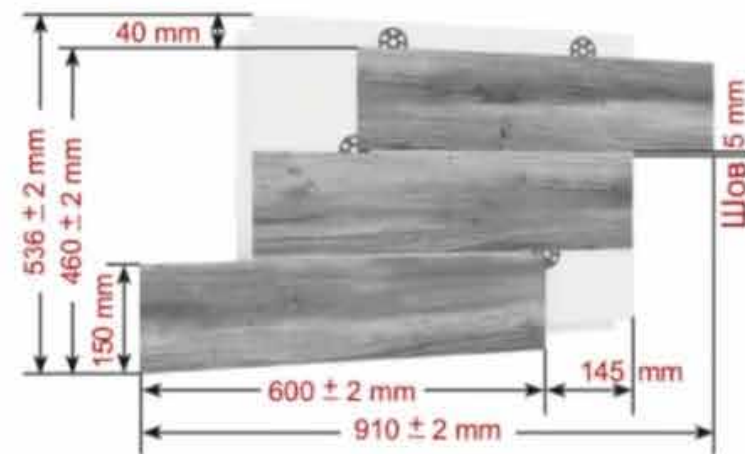
**Надання будiвлi сучасного  
та престижного вигляду.**

# ТИПИ ТЕРМОПАНЕЛЕЙ "ПІД ЦЕГЛУ"

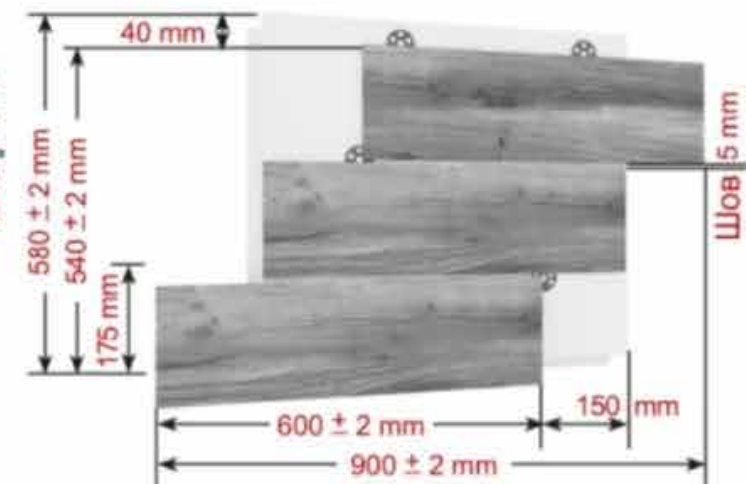
	F	F-	F+
<p>Стінова панель</p>			
<p>Кутовий елемент 45°</p> 			
<p>Кутовий елемент 90°</p> 			

# ТИПИ ШИРОКОФОРМАТНЫХ ТЕРМОПАНЕЛЕЙ

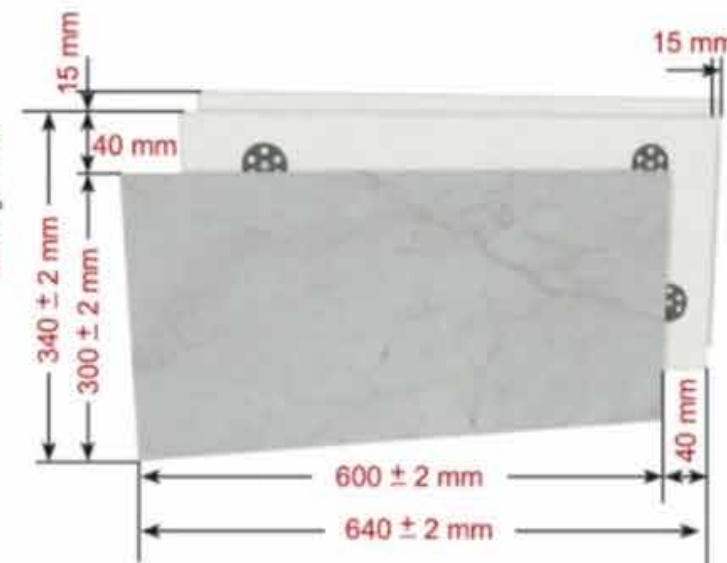
Прямой элемент 600/150



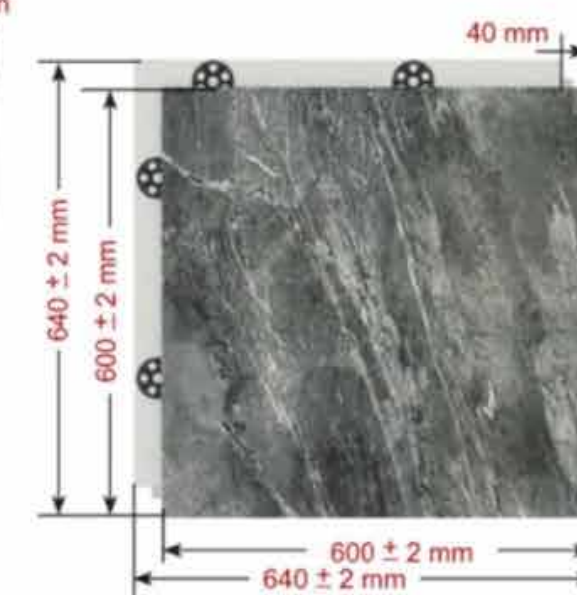
Прямой элемент 600/175



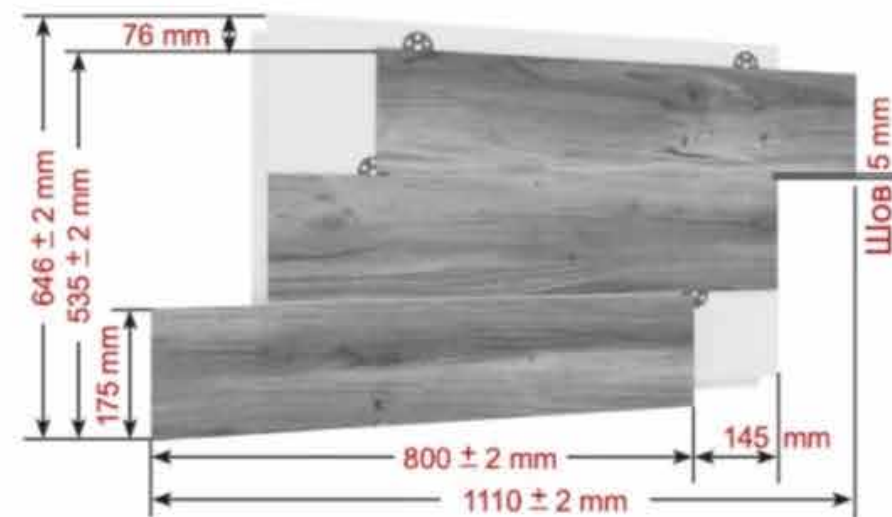
Прямой элемент 600/300



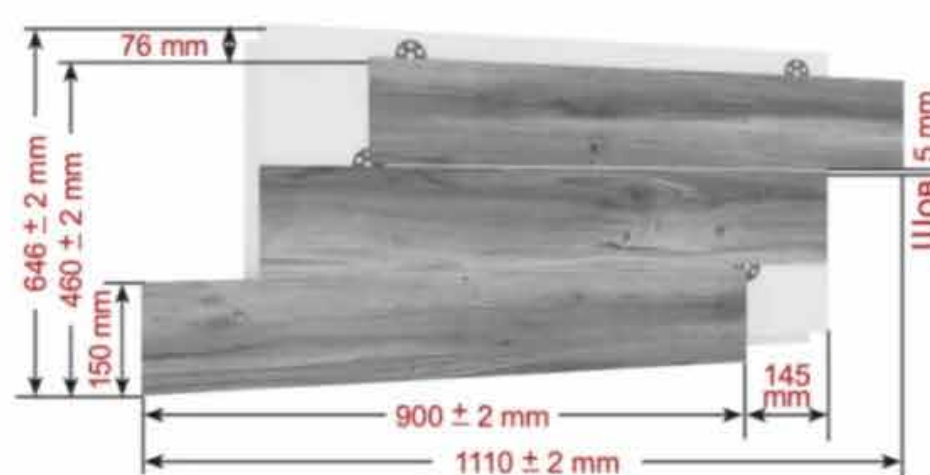
Прямой элемент 600/600



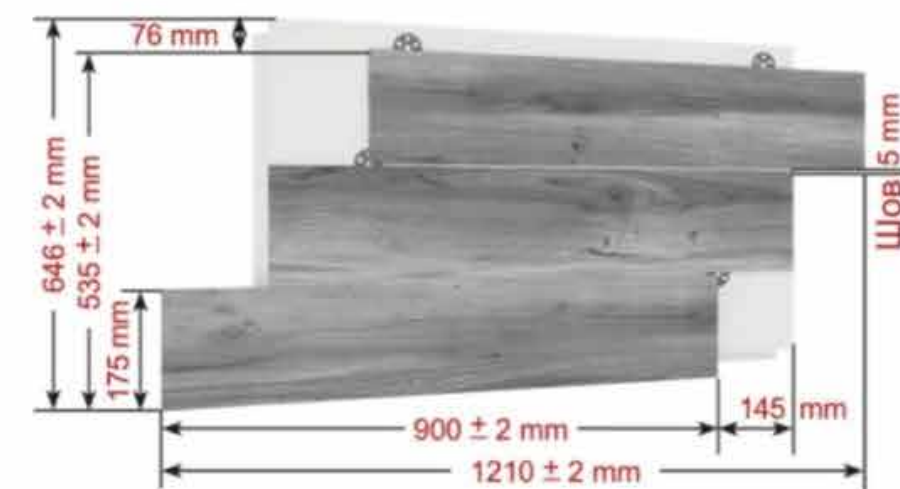
Прямой элемент 800/175



Прямой элемент 900/150



Прямой элемент 900/175



# ТЕХНІЧНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ (ТЕРМОПАНЕЛІ ROYAL FACADE):

- **Теплоізоляція:** застосовується шар пінополістиролу (EPS або XPS) товщиною 30–150 мм, що забезпечує високий опір теплопередачі. Коефіцієнт теплопровідності утеплювача – 0,031–0,038 Вт/(м·К) (!), завдяки чому утеплений фасад скорочує тепловтрати і дозволяє заощадити до 40–50% енерговитрат на опалення (!). Панелі усувають «містки холоду» та зберігають тепло взимку і прохолоду влітку.
- **Міцність:** клінкерна поверхня панелі має показники міцності, близькі до граніту. Мінімальна межа міцності на вигин – 28 Н/мм<sup>2</sup> (!), що гарантує стійкість до ударних навантажень (наприклад, граду чи випадкових ударів). Адгезія між плиткою і утеплювачем надзвичайно висока: відірвати плитку від панелі практично неможливо (кожен елемент тримається з зусиллям >48 кг) (!). Це підтверджено лабораторними тестами на відрив та гарантує цілісність фасаду.



# ТЕХНІЧНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ (ТЕРМОПАНЕЛІ ROYAL FACADE):

**Морозостійкість:** матеріали панелі витримують багаторазове перемерзання. Клінкерна плитка є морозостійкою (клас F100 і вище), а утеплювач XPS/EPS не втрачає властивостей при низьких температурах. Випробування аналогічних систем показують витривалість не менше 90–200 циклів заморожування-розморожування без руйнування (!) (!). Таким чином, фасад на основі термопанелей надійно служить навіть у суворому кліматі.

- **Водопоглинання:** клінкер характеризується дуже низьким поглинанням вологи – менше 2% (!) (для порівняння, штукатурні фасади вбирають 5–15% води). Завдяки майже непроникній для вологи поверхні, облицювання стійке до опадів, не утворює висолів і не руйнується від морозу. Пінополістирольний шар також практично не поглинає воду, тому не накопичує вологу в конструкції.



# ТЕХНІЧНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ (ТЕРМОПАНЕЛІ ROYAL FACADE):

- **Паропроникність:** термопанелі спроектовані так, щоб випускати пару з утепленої стіни. Показник паропроникності системи – близько 0,05 мг/(м·год·Па) (!), що є достатнім для поступового виходу внутрішньої вологи і просушування стін. Іншими словами, стіни будинку під таким утепленням залишаються сухими (!) (!), ризик утворення конденсату під плиткою відсутній за належного вентилявання приміщень.
- **Вогнестійкість:** клінкерна термопанель складається з негорючої керамічної плитки та самозатухаючого пінополістиролу. Група горючості матеріалів – П (важкогорючі) (!), при горінні не виділяються небезпечні токсичні речовини (використовується сертифікований пінополістирол без шкідливих домішків). Фасад з термопанелей успішно пройшов випробування на займання та відповідає протипожежним нормам ДБН.
- **Інші показники:** щільність утеплювача в панелях ~17,5-25 кг/м<sup>3</sup> (EPS/XPS високої щільності), вага 1 м<sup>2</sup> панелі 7-9 кг





**ТЕРМОПАНЕЛІ ПІД ДЕРЕВО**

**ТЕРМОПАНЕЛІ ПІД ЦЕГЛУ**



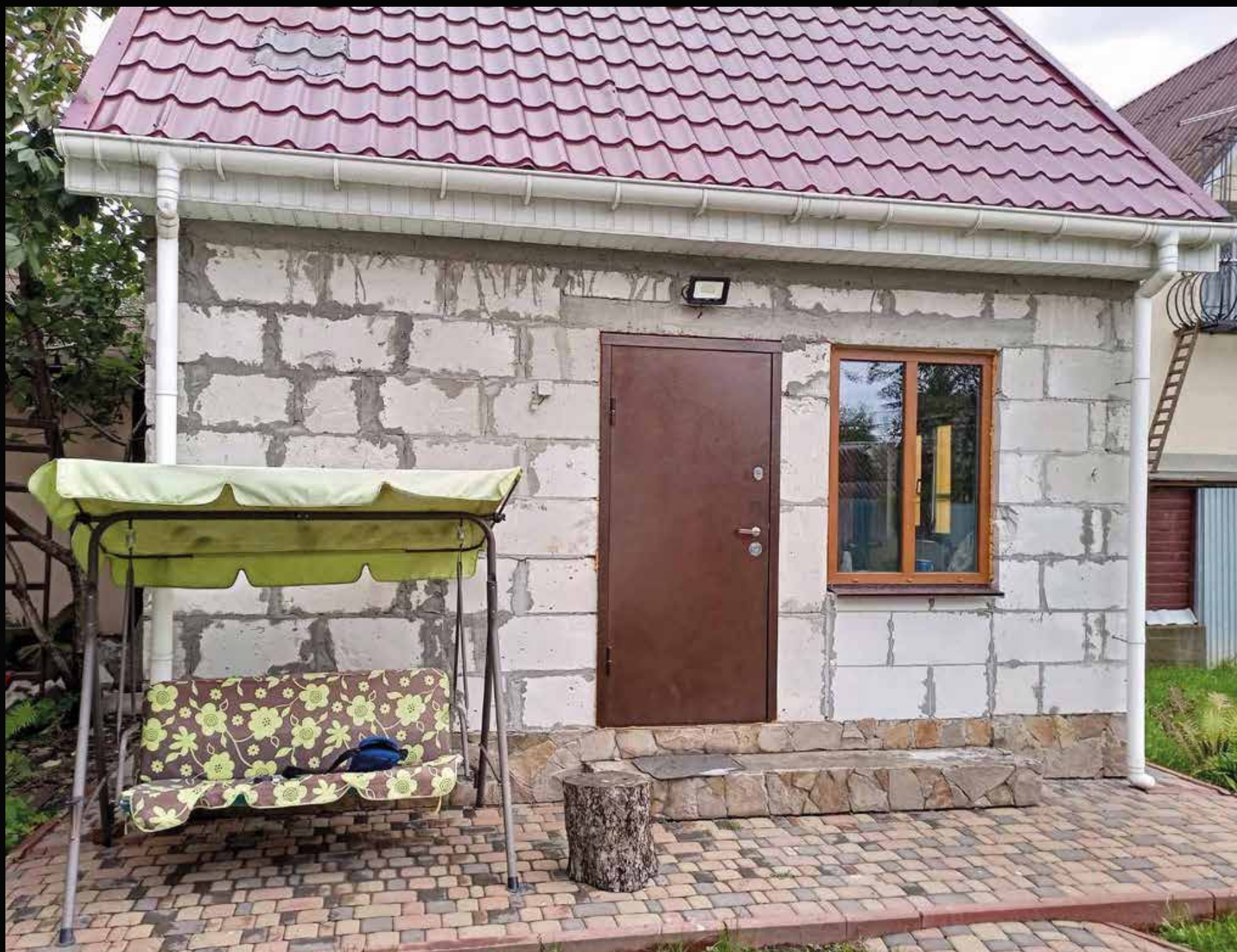
**ПРИВАТНІ  
БУДИНКИ**  
Тепло та красиво



**БІЗНЕС-ЦЕНТРИ**  
Сміливо та престижно



**КОТЕДЖНІ  
ЗАБУДОВИ**  
Надійно та вражаюче



## ДО ТА ПІСЛЯ

Будинок в місті Київ,  
термопанелі з плиткою  
“Скандіано Браун”





# СПІВПРАЦЯ ІЗ ЗАБУДОВНИКАМИ

## НАША ІСТОРІЯ УСПІХУ

Протягом багатьох років ми виготовляємо термопанелі для найкращих забудовників країни у таких проектах:

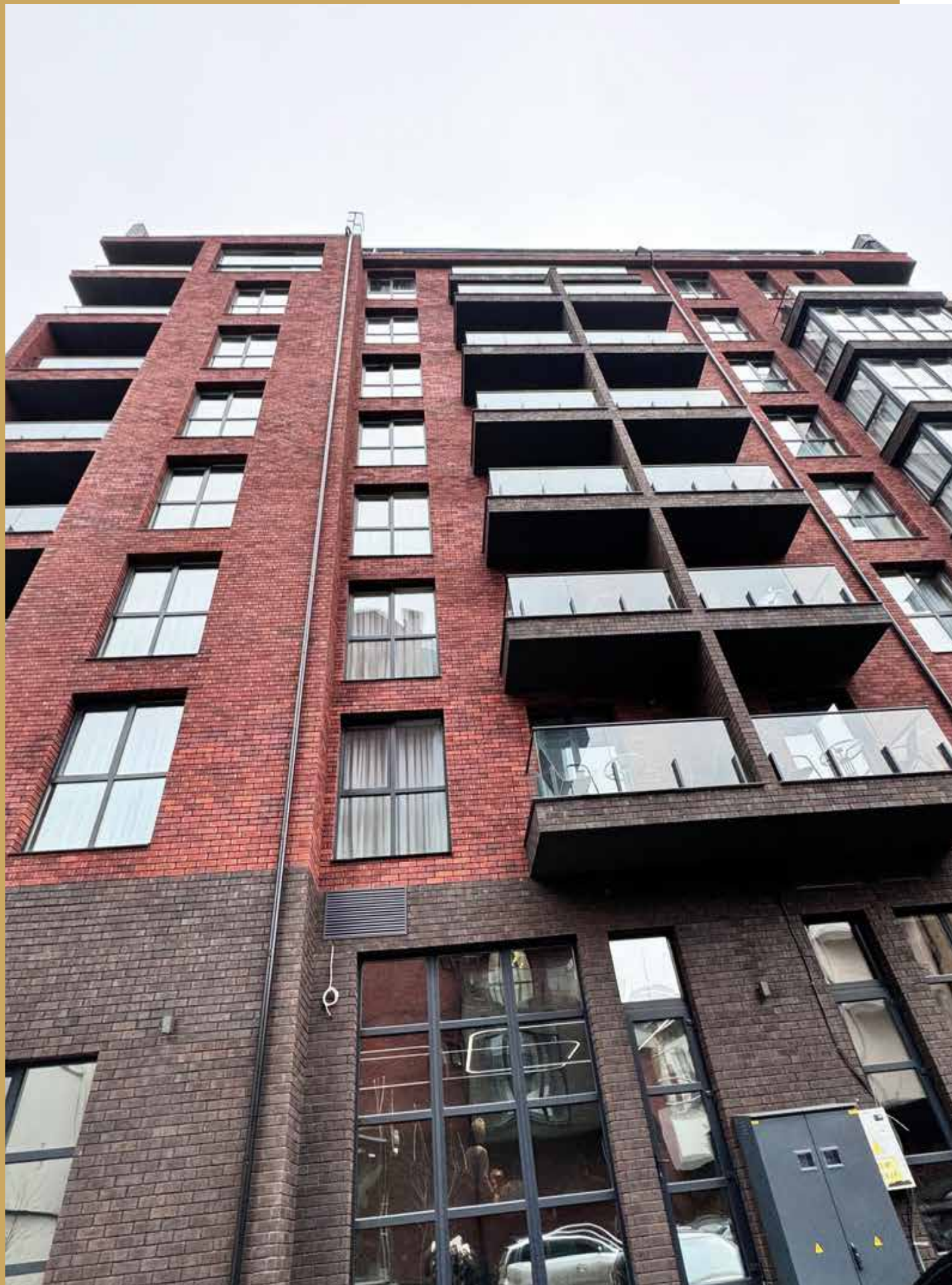
- ЖБК "ДВАНАДЦЯТЬ" (Івано-Франківськ)
- ЖК "Долішній"
- ЖК "Вавель", ЖК "Вавель 2"
- ЖБК "Вишневий" (Черкаси)
- ЖК "Амстердам" (Луцьк)
- ЖК "Milltown" (Львів)
- ЖБК "Джентельмен Парк" (Тернопіль)
- Готель "Loft 7" (Львів)
- ЖК "Субурбія" (Рівне)
- Готель "Терлік" (Умань)
- 10-поверховий житловий будинок Dream Lake (Вінниця) і багато інших чудових проектів



# КЛЮЧОВІ ПЕРЕВАГИ ДЛЯ ЗАБУДОВНИКІВ

## Економія коштів

Застосування клінкерних термопанелей дозволяє суттєво скоротити витрати як на матеріали, так і на монтаж фасаду. За рахунок поєднання утеплення і облицювання в одному продукті загальна вартість системи виходить значно нижчою, ніж у випадку вентиляованих навісних фасадів чи традиційної облицювальної цегли (!). Крім того, якісна теплоізоляція фасаду з термопанелей дає пряму економію на опаленні – витрати на обігрів будівлі можуть зменшитися до 50% (!). В довгостроковій перспективі підвищується капіталізація об'єкта нерухомості, адже утеплений та привабливо оздоблений будинок зростає в ціні більше, ніж було витрачено на фасад (!). Також відсутні витрати на регулярний ремонт чи фарбування – фасад довго зберігає свій вигляд без додаткових вкладень (!).



# КЛЮЧОВІ ПЕРЕВАГИ ДЛЯ ЗАБУДОВНИКІВ

## Швидкість монтажу

Монтаж термопанелей значно швидший і простіший порівняно з альтернативними технологіями. Панелі кріпляться безпосередньо до стіни за допомогою дюбелів (через спеціальні приховані «рондолі»), що не потребує складного каркасу. Це рішення підходить практично для будь-яких стін – цегла, газоблок, дерево тощо – достатньо правильно підібрати кріплення. Важливо, що роботи можна виконувати цілий рік, адже відсутні «мокрі» процеси – термопанелі можна встановлювати при будь-якій погоді та температурі (!) (на практиці монтаж можливий від  $-10^{\circ}\text{C}$  до  $+35^{\circ}\text{C}$ ). Таким чином, забудовник отримує скорочення термінів будівництва і можливість швидше ввести об'єкт в експлуатацію. Сама ж технологія монтажу досить проста, тому може виконуватися силами підрядника замовника під наглядом виробника (!), або повністю «під ключ» однією командою, що знижує організаційні ризики та пришвидшує процес.



# КЛЮЧОВІ ПЕРЕВАГИ ДЛЯ ЗАБУДОВНИКІВ

## Довговічність і надійність

Клінкерні термопанелі розраховані на тривалий строк служби (десятиліття) без втрати властивостей. Клінкерна плитка, яка є зовнішнім шаром панелі, характеризується дуже низьким водопоглинанням (менше 2%) та високою міцністю на стиск/вигин (не менше 28 Н/мм<sup>2</sup>, як у природного каменю) (!). Завдяки цьому фасад стійкий до механічних пошкоджень, ударів, появи тріщин, а також до ультрафіолету – колір плитки не вигоряє на сонці роками. Панелі витримують суворі погодні умови: морозостійкість матеріалів становить не менше 90-100 циклів заморожування-розморожування, що перевищує нормативні вимоги. Закрита пориста структура клінкеру і пінополістиролу запобігає глибокому проникненню води (відсутність руйнівних процесів від вологи та морозу). При цьому термопанель залишається достатньо паропроникною – «дихає», випускаючи надлишок вологості зі стіни назовні, тож ризик конденсату та грибку мінімізований. Система є також пожегобезпечною: використовуються негорючі або слабогорючі матеріали (група





# КЛЮЧОВІ ПЕРЕВАГИ ДЛЯ ЗАБУДОВНИКІВ

## Довговічність і надійність

горючості Г1 у пінополістиролу), а клінкерна кераміка витримує високі температури без пошкоджень (діапазон експлуатації від  $-180^{\circ}\text{C}$  до  $+150^{\circ}\text{C}$ ).

Згідно сертифікаційних випробувань, якість термопанелей Royal Facade перевищує чинні будівельні норми за багатьма показниками (!), тому виробник надає тривалу гарантію на продукцію (25 років). Фасад з клінкерних термопанелей не потребує постійного догляду – відпадає необхідність у регулярному фарбуванні чи ремонті штукатурки. Отже, забудовник отримує надійне рішення «на десятки років», яке збереже презентабельний вигляд будівлі протягом всього життєвого циклу.



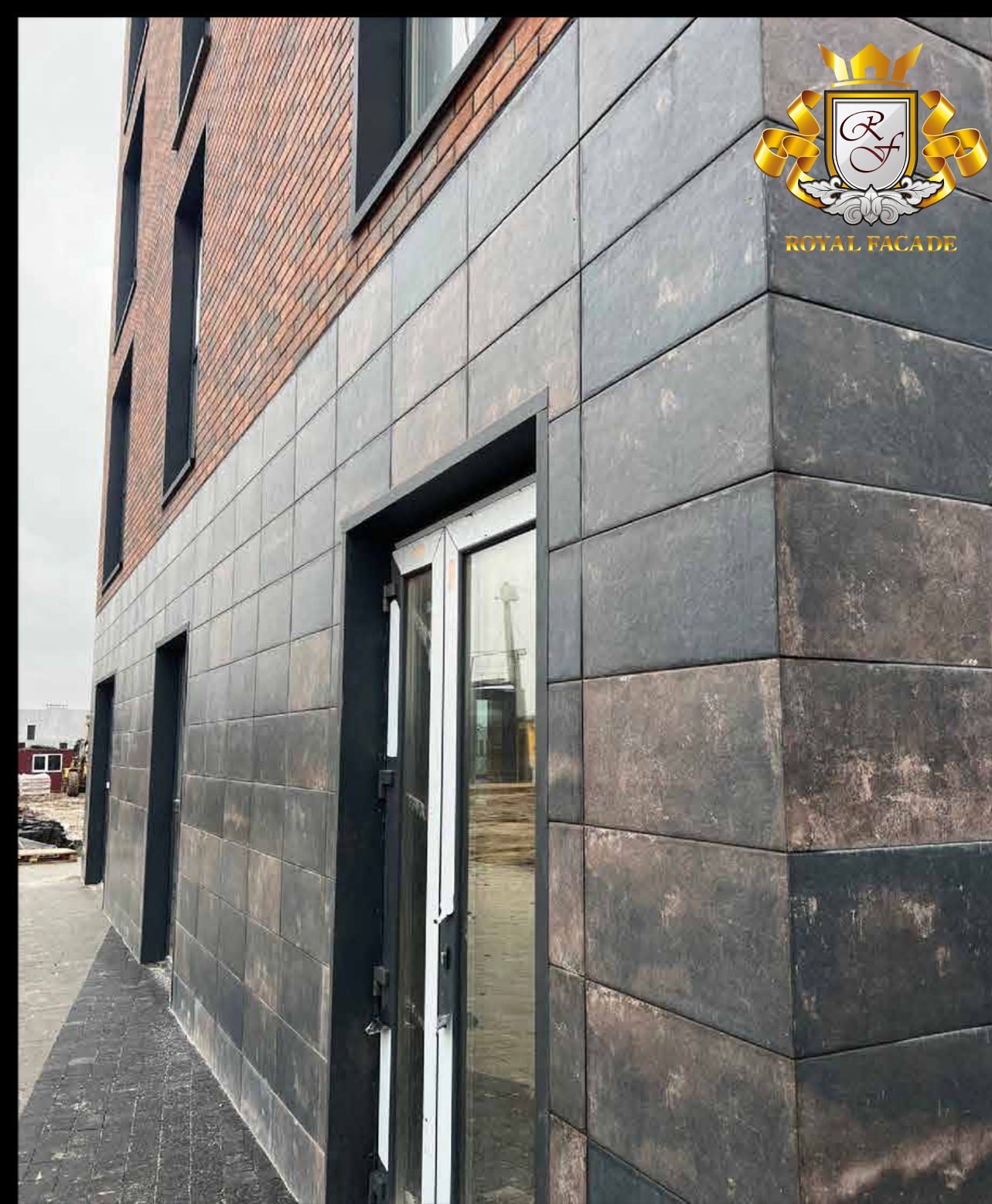


# МОНТАЖ ТЕРМОПАНЕЛЕЙ

## Матеріали для монтажу:

- Фуга для швів
- Клей-піна
- Дюбель швидкого монтажу або універсальний шуруп





# ЧОМУ CAME ROYAL FACADE

- Технологія пресування утеплювача
- Завдяки цій технології термопанелі слугують не менше 70 років.
- Швидкий та простий монтаж
- Сертифікована продукція
- Довговічна та негорюча плитка
- Верхній шар термопанелей зберігає свій зовнішній вигляд упродовж десятиліть.
- Гарантія від виробника – 25 років



# МОЖЛИВІСТЬ РЕАЛІЗАЦІЇ БУДЬ-ЯКОГО ДИЗАЙНУ



**ВІД ПРОЕКТУВАННЯ**



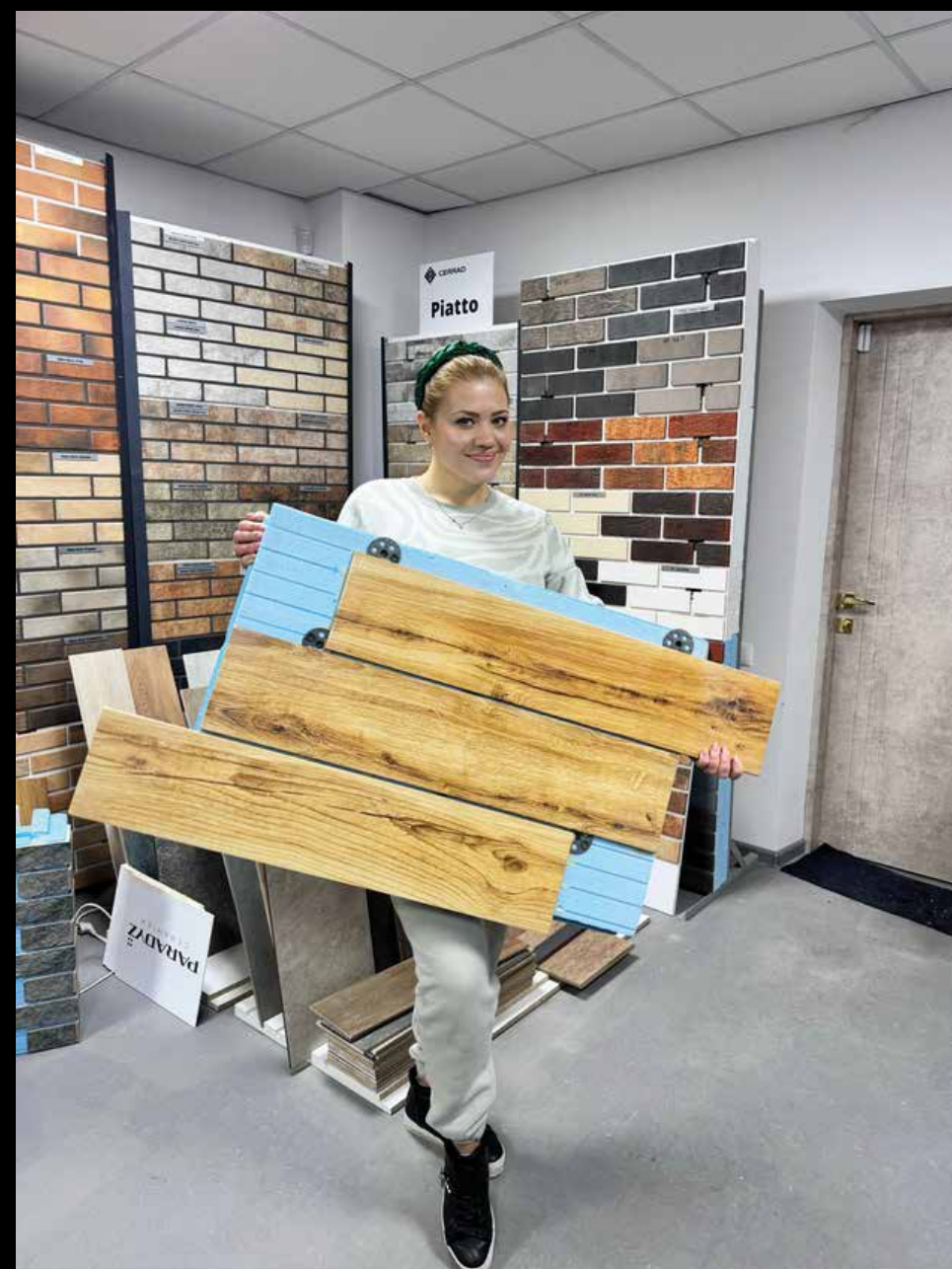
**ДО РЕАЛІЗАЦІЇ**

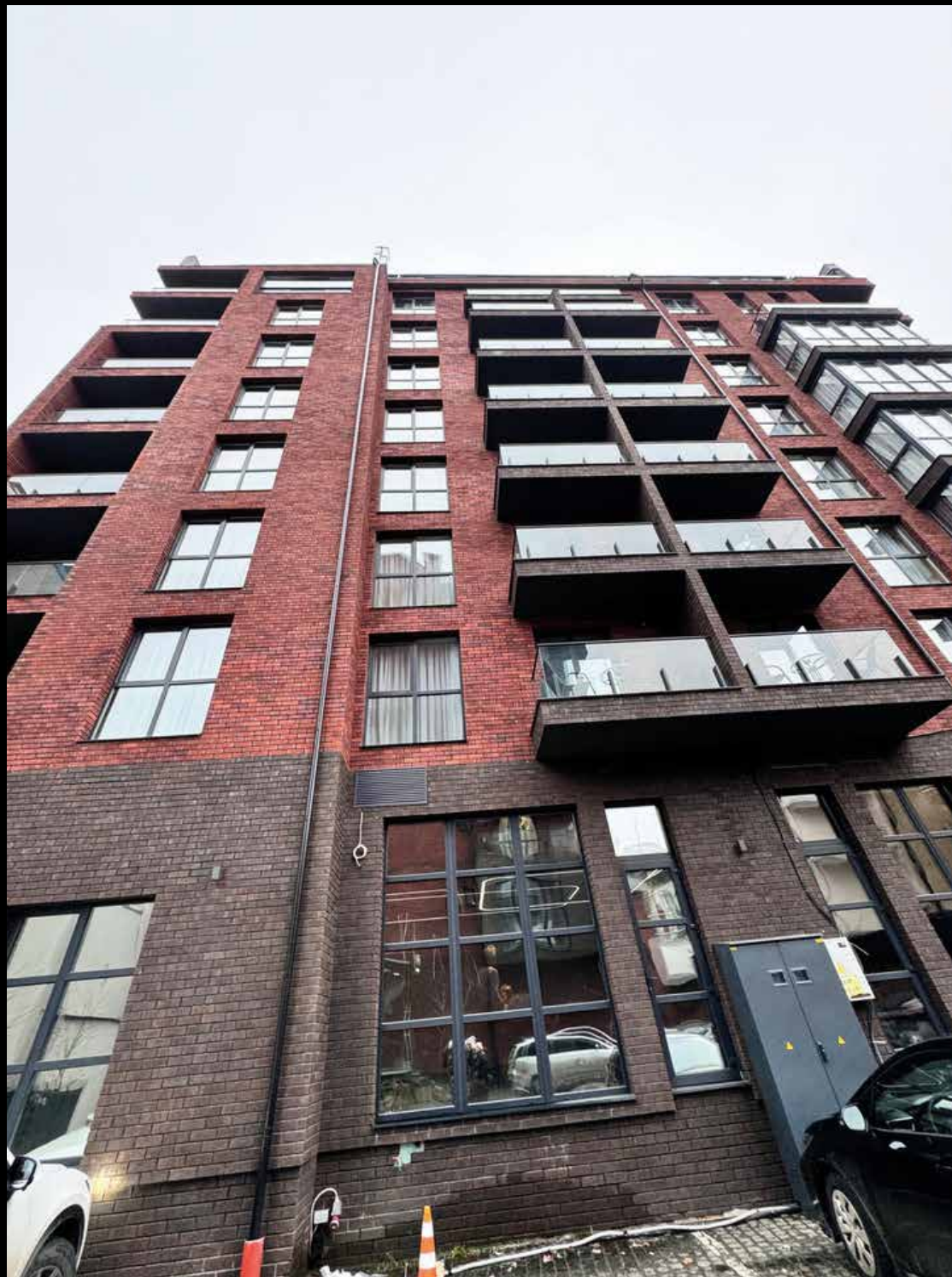
**Прохолода влітку або тепло  
взимку вдома** досягається  
товщиною утеплювача від 30  
мм до 250 мм





**Спінений або екструдований  
пінополістирол в якості  
основи термопанелей**







# ROYAL FACADE



# НАШЕ ВИРОБНИЦТВО НА СЪГОДНИ

