

01.01.2026 р.



**ROYAL FACADE**

ІНСТРУКЦІЯ  
З МОНТАЖУ  
КЛІНКЕРНИХ  
ТЕРМОПАНЕЛЕЙ  
**ROYAL FACADE™**



**вул. Д. Лукіяновича, 8 корпус 5г,  
м. Тернопіль, 46002, Україна**



## Улаштування фасадів, що утеплюються плитами облицювальними декоративними утеплювальними панелями «Royal Facade™», передбачає такі технологічні процеси:

- 1. Підготовка основи** (згідно з **ДБН В.2.6-22-2001** «Улаштування покриттів застосуванням сухих будівельних сумішей»), яка має бути міцною, сухою та чистою, з відхиленням нерівності основи при перевірці **2-3** метровим рівнем-правилом.

Для вимірювання кривизни фасаду стін необхідно використовувати будівельний рівень (водяний, бульбашковий, лазерний). Правило прикладають до кутів стін паралельно горизонту підлоги, кривизна дорівнюватиме максимальній висоті зазору. Нерівності за вертикаллю вимірюють будівельним магнітним конусним відвісом (**мал. 1**).

Для оптимального підбору довжини кріпильних елементів та рекомендованої витрати клейового складу припустима кривизна стін на ділянці до **3 м** має дорівнювати не більше **±10 мм**.

- 2. Монтаж стартового оцинкованого профілю**, встановлюваного за рівнем і призначеного для запобігання скупчення води, захисту основи панелі, а також позначення нульової лінії монтажу.

- 3. Механічне кріплення панелей**, яке здійснюється за допомогою кріпильних елементів у такому порядку: розміщення панелей; розмітка, буріння, очищення отворів, монтаж кріпильних елементів з подальшою фіксацією панелей.

- 4. Заповнення стикувальних швів** та місць кріплення затіркою міжплиткових швів панелі, дотримуючись інструкції виробника.

Залежно від стану та матеріалу стін кріплять панелі безпосередньо на стіну, попередньо вирівнявши та проґрунтувавши, без обрешітки.



Малюнок 1.  
Будівельний магнітний  
конусний відвіс

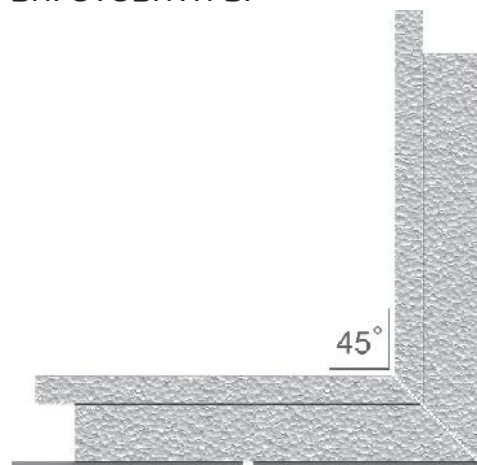
## Кріплення плит облицювальних декоративних до несучої основи:

- 1. Безпосередньо перед монтажем облицювальних декоративних утеплювальних плит необхідно перевірити якість поверхні**, на якій здійснюватиметься монтаж. Робоча поверхня має бути сухою і не мати забруднень. Старі покриття та забруднення, що відшаровуються (у тому числі масляні або бітумні), мають бути видалені.
- 2. Обробіть поверхні** стін проникаючою ґрунтівкою.
- 3. Відбити рівень нижнього ряду** панелей за допомогою лазерного (мал. 1) або водяного рівня, або відносно рівня стіни з урахуванням конструктивних особливостей об'єкта.
- 4. Закріпити стартовий оцинкований профіль** за відзначеним рівнем.
- 5. Починати монтаж** краще з зовнішніх або внутрішніх кутів, або характерних конструктивних елементів будівлі, використовуючи готові кутові елементи «Royal Facade™» або виготовити зі стінової прямої панелі за допомогою будівельного інструменту.



Малюнок 1.  
Лазерний рівень

Кут із прямої стінової  
панелі



## Монтаж кута зовнішнього

Монтувати кутовий елемент термопанелі можливо двома способами.

### 1 спосіб

Формування кута зовнішнього безпосередньо на об'єкті зі стінової панелі:

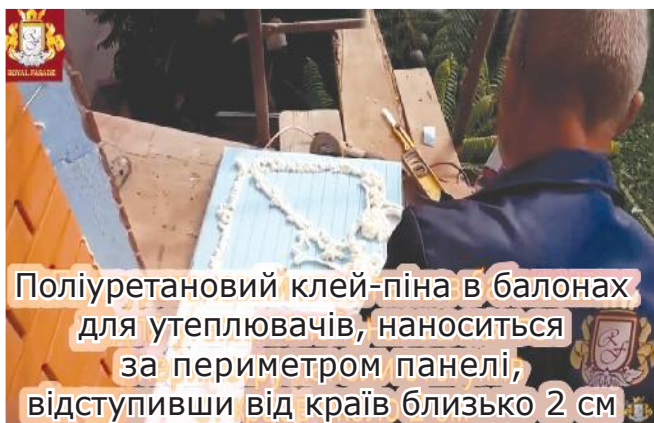
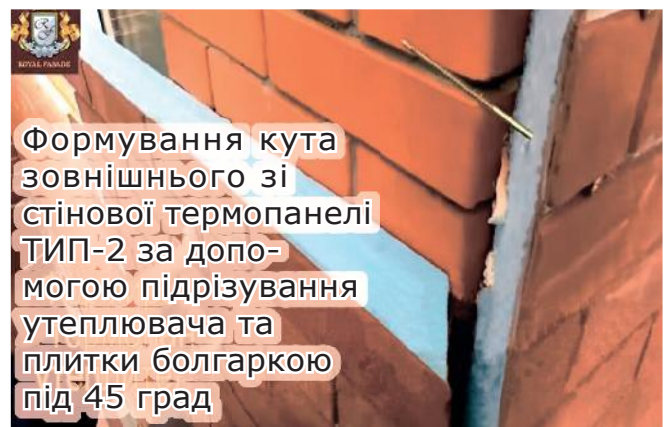
#### Підрізування стінової панелі

Розкрій панелей здійснюється безпосередньо на будівельному об'єкті, попередньо вимірявши будівельною рулеткою необхідні геометричні параметри елемента панелі фасаду, що утеплюється.

Після розмітки області розкрою будівельним олівцем або маркером здійснюється пропили плитки кутовою шліфувальною машиною за допомогою алмазного відрізного диска діаметром **125 мм** для керамограніту з кількістю обертів **10000–11000 об/хв**.



Обов'язково використовуйте будівельні рукавиці та захисні прозорі окуляри.



Малюнок 1.

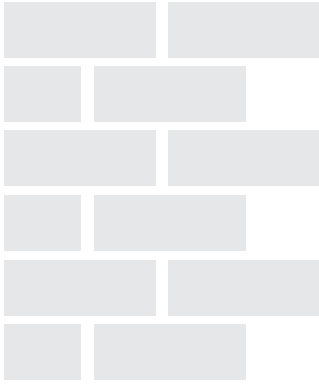
Розкрій термопанелі: лінії надрізів для формування кута зовнішнього



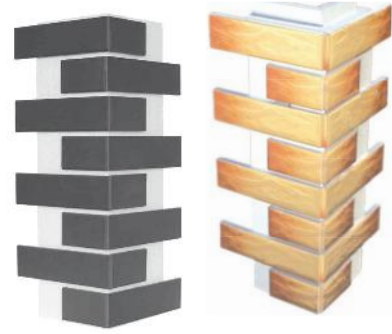
ROYAL FACADE

ВИРОБНИЦТВО КЛІНКЕРНИХ  
ТЕРМОПАНЕЛЕЙ З 2013 РОКУ

вул. Д. Лукіяновича, 8 корпус 5г, м. Тернопіль



## 2 спосіб Монтаж готового кутового елемента «Royal Facade™»:



**Підготовка основи** (кут має бути рівним). Слід скористатися рівнем.



У разі, якщо є зазор, слід скористатися теркою з пінопласту для вирівнювання площин.



Безпосередній монтаж кутового елемента проводиться з дотриманням всіх правил монтажу стінової панелі.

## Процес нанесення клейового складу на термопанель

Нанести клейовий склад поліуретанової клей-піни (**мал. 1**) з клейового пістолета шаром діаметром **1–1,5 см** на тильну сторону утеплювача. Відступаючи при цьому від краю кромки **50 мм**, а також зигзагом у форматі букви **W** на фасадний елемент поверхні панелі «**Royal Facade™**» та притиснути його до стіни, контролюючи вертикальний і горизонтальний рівень та ширину міжплиткових швів.

Розраховуємо балон на **5 м<sup>2</sup>**. з запасом на нерівних поверхнях. Якщо стіна ідеально рівна то на **7–8 м<sup>2</sup>**

Оптимальна витрата клейового складу — **1 балон (860 мл)** на **7 м<sup>2</sup>**. Коригування положення панелі залежно від погодних умов можна проводити протягом **15 хвилин**. Оптимальний температурний режим навколишнього середовища при роботі зі всесезонним клейовим складом — від **-5°C** до **+35°C** за умови температури самого балона **+22°C**.

Після затвердіння клею панель необхідно додатково механічно зафіксувати металевим цвяхом у пластиковий наповнювач (який знаходиться в товщині несучої стіни) в місцях кріплення закладних ПВХ елементів рондолів (**5 шт.**) (пряма стінова панель) (**мал. 2**).



Малюнок 1.  
Всесезонна поліуретанова клей-піна для швидкого монтажу



Малюнок 2.  
Закладний елемент у клінкерній термопанелі

## Кріпильні елементи для різних видів матеріалів

### Кріпильні елементи

- для каменю, бетону та цегли — ДШМ,
- для деревини — саморіз для дерева,
- для газобетону — анкер для газобетону,
- пористий керамоблок — це розпірний дюбель для керамоблоку.



Малюнок 1.  
Кріпильні елементи для монтажу термопанелей

### Підрізування елементів термопанелей «Royal Facade™»

Розкрій панелей здійснюється безпосередньо на будівельному об'єкті, попередньо вимірявши будівельною рулеткою необхідні геометричні параметри елемента панелі та фасаду, що утеплюється.



**Обов'язково використовуйте будівельні рукавиці та захисні прозорі окуляри.**

Після розмітки області розкрою будівельним олівцем або маркером здійснюється пропил плитки кутовою шліфувальною машиною за допомогою алмазного відрізного диска діаметром **125 мм** для керамограніту з кількістю обертів **10000–11000 об/хв**.



Малюнок 1.  
Інструменти для правильного монтажу термопанелей Роял Фасад

### Клеєння плитки вручну

При підрізуванні фасадних елементів «Royal Facade™» важливо враховувати геометричний розмір готових вирізаних елементів. Плитку, яка має геометричний розмір за шириною менше 80мм, необхідно клеїти вручну за допомогою поліуретанової клей-піни при приклеюванні плитки до утеплювача або фасадну клейову цементно-піщану суміш при нанесенні плитки до основи безпосередньо фасаду.

## Заповнення та розшивання швів кольоровою декоративною сумішшю

Заповнення плиткових швів здійснюється після монтажу фасадних стінових елементів, після **24 годин** висихання клейового складу, але не пізніше 30 днів після закінчення монтажу термопанелей.

Оптимальний температурний режим від **+5°C** до **+30°C** в похмуру суху погоду. Існує два основних способи нанесення суміші.

### Метод фугування

Необхідний інструмент та матеріал:

1. Розшивна кельма
2. Ролик для перфорації основи шва
3. Щітка для видалення сміття
4. Майданчик суміші для заповнення швів
5. Водяний обприскувач
6. Міксер з вінчиком для розмішування суміші
7. Будівельне відро для замісу суміші
8. Вода технічна





## Роботи проводяться згідно з інструкцією щодо використання сухих будівельних сумішей

### Приготування розчину

Суха суміш змішується з чистою водою кімнатної температури ближче до прохолодної, згідно з пропорцією, що зазначена в технічних характеристиках.

При сезонному коливанні температури рекомендується замість води використовувати розчин латексу для поліпшення міцності, адгезії, еластичності, вологостійкості, атмосферостійкості цементних затірок для швів. Розчин латексу також знижує ймовірність утворення висолів, появи і зростання цвілі (грибка, моху). Отримуємо однорідну пластичну масу з консистенцією "волога земля". При цьому суху суміш додаємо поступово у розчин. Змішування треба здійснювати за допомогою міксера чи дріль з насадкою.

При перемішуванні запобігаючи піноутворенню, витримати технологічну паузу **5 хвилин** й перемішати знову безпосередньо перед виконанням робіт. Розчинну суміш використовувати протягом **60 хвилин**.

У процесі приготування користуватися чистою та корозійностійкою тарою та інструментами.



**Увага!** Для розшивання швів необхідний слабов'язкий розчин (консистенції "вологої землі" або гарцівки).

### Підготовка основи

**Основа плиткового шва** (утеплювач: спінений або екструдований пінополістирол) необхідно перфорувати спеціалізованим роликком для шва на глибину від **6 мм** до **12 мм** дотримуючись умови, за якої глибина всього декоративного шва була би не менше **10 мм**.

**Мінімальна глибина** перфорації для керамічної плитки — **6 мм**. Очистіть міжплитковий шов щіткою з середньою жорсткістю ворсу від залишків утеплювача (сміття).

При виконанні робіт **в несприятливих погодних умовах** (висока температура навколишнього середовища, сильний вітер або протяги, сильно абсорбуючий клінкер і т.п.) поверхню кладки рекомендується злегка зволожити водою, але запобігати утворенню плівки води на поверхні.



**Увага!** Дуже важливо дотримуватися однакової пропорції додавання кількості води до сухої маси затиральної суміші. Передозування води в суміші веде до істотної зміни кольору, погіршення гідрофобних властивостей розчину, розтріскування та утворення висолів

Під час виконання робіт **не можна додавати воду до розчину**, який вже використовується, інакше можлива зміна кольору розчину.

**Не допускається** додавання до розчину будь-яких сторонніх добавок. При звичайній глибині швів розчин наноситься в два шари за технологією «мокрый на мокрому» і пресується під тиском.

**Рівномірність приготування розчину**, його нанесення та обробки швів гарантує рівномірність фактури та кольору швів кладки після висихання.

**При перервах в роботі** кладку необхідно закривати. Свіжі шви захищають від дощу, протягів, сильного вітру, морозу та прямого сонячного випромінювання для забезпечення нормальних температурно-вологосних умов затвердіння, закривають кладку паронепроникною плівкою.

Збереження швів кладки вологими гарантує їхнє рівномірне висихання та колір без вигорання. **Не робіть** роботи з розшивання швів під час **дощу, морозу** й та невідповідної занадто **низької або високої температури** навколишнього середовища.

## Видалення солей в швах

**Виникнення висолів** на швах виникає в разі порушення технологічного процесу монтажних робіт. У разі виникнення висолів в міжплитних швах рекомендується використовувати:



### Очищувач висолів Sikagard-S

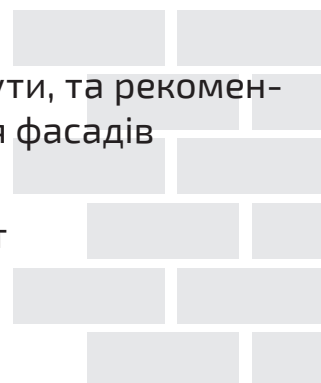
Читайте інструкцію щодо використання тут



Після видалення солей шви мають висохнути, та рекомендується нанесення захисного покриття для фасадів

### Sikagard-71 W Pro

Читайте інструкцію щодо використання тут





ROYAL FACADE

ВИРОБНИЦТВО КЛІНКЕРНИХ  
ТЕРМОПАНЕЛЕЙ З 2013 РОКУ

вул. Д. Лукіяновича, 8 корпус 5г, м. Тернопіль

## Інструкція зі зберігання плит фасадних опоряджувальних

**Клінкерні термопанелі ТМ Royal Facade з основою утеплювачів EPS-90, EPS-90 Neopor (Graphite), XPS-35**

### 1. Загальні положення:

Клінкерні термопанелі **ТМ Royal Facade** є виробами, що складаються з декоративного клінкерного шару та теплоізоляційної основи (**EPS-90, EPS-90 Neopor** або **XPS-35**). Для забезпечення їх збереження в належному технічному стані до моменту монтажу необхідно дотримуватись умов правильного транспортування та зберігання.

### 2. Умови транспортування:

- Панелі повинні транспортуватись в горизонтальному положенні, щільно упакованими на дерев'яних піддонах.
- Заборонено кидати, різко скидати або встановлювати вантаж один на інший без прокладок.
- Захистити вироби від дії прямих сонячних променів, дощу та механічних ушкоджень під час перевезення.

### 3. Умови зберігання:

- Зберігати термопанелі слід виключно на рівній твердій основі (бетон, асфальт) у горизонтальному положенні, не більше **2.4 м** по висоті.
- Приміщення або навіси для зберігання мають бути сухими, добре вентильованими, захищеними від прямого сонця, атмосферних опадів, вітру.
- Панелі не повинні стикатися безпосередньо із землею — лише на дерев'яних піддонах або ізоляційній прокладці.



#### 4. Специфіка зберігання відповідно до виду утеплювача:

##### 4.1 EPS-90:

- Не допускати тривалого перебування під сонячними променями — можливе руйнування структури.
- Захистити від джерел тепла (більше 60°C), розчинників та мастик.
- При довготривалому зберіганні — накрити світлонепроникною плівкою з вентиляційними отворами.

##### 4.2 EPS-90 Neopor (Graphite):

#### 1. Захист від сонячного світла:

- Неopor має темно-сірий колір через наявність графіту, що значно **поглинає УФ-випромінювання**.
- Під дією сонця матеріал може нагріватися сильніше та **втрачати властивості**, зокрема форму та щільність.
- **Заборонено** зберігати на відкритому повітрі без УФ-стійкого покриття.
- Рекомендовано використовувати світловідбивальні покривала, металізовану плівку або тент із захистом від **УФ ≥30**.

#### 2. Температурний контроль:

- Не допускати локального перегріву поверхні **понад 70°C**, що можливе при прямому сонячному нагріванні графітових частинок.

#### 3. Перевірка якості перед монтажем:

- Після тривалого зберігання (**особливо влітку**) перед застосуванням перевірити колір, щільність і механічну цілісність матеріалу — уражені сонцем ділянки можуть виглядати "підгорілими".





#### 4. Пожежна безпека:

- Незважаючи на наявність антипіренів, матеріал залишається марки горючості **Г1 (самозатухаючий)** — як і стандартний фасадний EPS.
- Під час зберігання в закритих приміщеннях потрібно уникати високої температури та статичної електрики.
- Забезпечити додаткову вентиляцію для уникнення перегріву.
- Уникати зберігання поблизу матеріалів із сильною хімічною активністю



## 4. Специфіка зберігання відповідно до виду утеплювача:

### 4.3 XPS-35:

- Більш стійкий до вологи, але також потребує захисту від прямих сонячних променів.
- Не допускати тривалого механічного навантаження — можливе зминання кромки.
- При **складуванні більше 1 місяця** — провітрювати приміщення для уникнення утворення конденсату.

## 5. Рекомендації:

- Регулярно оглядати запаси на предмет механічних пошкоджень.
- При виявленні вологи — просушити панелі перед монтажем.
- Уникати зберігання поблизу матеріалів із сильною хімічною активністю.

## 6. Термін зберігання:

- Рекомендований термін зберігання в заводській упаковці при дотриманні умов — **до 12 місяців**.



# ROYAL FACADE™

## ГОЛОВНИЙ ОФІС:

**вул. Д. Лукіяновича, 8 корпус 5г,  
м. Тернопіль**

м. Київ, вул. Старосільська, 1У

м. Одеса, вул. Комітетська 24 Б

м. Львів, вул.Промислова, 60, 2 поверх

м. Івано-Франківськ, вул. Джохара Дудаєва, 10

## Графік роботи:

**Пн.–Пт.:** 10:00–18:00

**Сб.–Нд.:** вихідний

+380 800 21 77 71

(безкоштовно з усіх операторів  
зв'язку України)

**info@royalfasade.ua**

**www.royalfasade.ua**



Шановні клієнти,  
перед поїздкою до офісу,  
будь ласка,  
уточніть час візиту!